

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ватумская, 30 на 01.01.2019 г.
 Текущий ремонт = 5 902,1 м² (площадь жилых помещений) * 2,1 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 148 732,92 руб.
 Текущий ремонт = 498,1 м² (площадь нежилых помещений) * 2,1 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 12 552,12 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Финансовый результат на 01.01.2019 г.
	2018 год		Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.		
Задолженность населения на 01.01.2019 г.	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	Начислено			Оплачено населением	использования общего имущества	использования общего имущества
1	2	3	4	5	6	7-2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
527 113,89 руб.	60 554,06 руб.	161 285,04 руб.	153 506,68 руб.	10 400 руб.	167 268,46 руб.	57 192,28 руб.	-462 143,25 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2018 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
	Ремонт кухонного вентиляционного канала (кв. № 32)				
Февраль	Установка отпусков на предохранительные клапаны систем отопления и горячего водоснабжения в тех. подвале		м	1,7	9 201,30
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках систем холодного и горячего водоснабжения (кв. № 36)		шт	2	
Март	Установка запорной арматуры (кранов шаровых – воздухоотводчиков) на трубопроводах циркуляции горячего водоснабжения в подвале № 1		шт	2	5 530,63
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале		шт	8	
Апрель	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (кв. № 93)		м	3,0	17 985,07
	Разработка проектной документации на установку терморегулятора горячего водоснабжения на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		проект	1	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	4	
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		м	4,0	85 478,32
	Установка терморегулятора горячего водоснабжения на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		компл	1	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	3	
Сентябрь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	3	7 903,14
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале		шт	10	
Октябрь	Проверка комплексного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения		шт	1	41 170,00
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале		шт	6	
Итого:					167 268,46

Директор ООО «КТИИС»  И.А. Баранов/

Управляющий домом  / И.В. Файзева/

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 В.В. Резекин

/кв. № 108

 Р.Б. Левашин